

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
ответственностью
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Темерницкий лес»
 полное наименование организации – для
346715, Ростовская область,
Аксайский район, п. Темерницкий,
 юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Спортивная, д. 7, к. 2
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.01.2021 г.

№ RU61502311-1825-2021

Администрация Щепкинского сельского поселения

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Аксайского района Ростовской области

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	4-этажный двухсекционный многоквартирный жилой (с.п. 2.4) в пос. Темерницком Аксайского района Ростовской области
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью научно-техническое объединение «Энергоэкспертпроект» (ООО «ЭЭП»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	61-2-1-2-001412-2021 от 19 января 2021 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:02:0600005:9677	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:02:0600005	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU61502000-3020 от 21.09.2018 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории утвержден Постановлением Администрации Щепкинского сельского поселения от 04.07.2013 г. № 305	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 4-этажный двухсекционный многоквартирный жилой дом — 51,34 x16,82		
	Общая площадь здания (кв. м):	3332,00	Площадь участка (кв. м): в том числе выделено для с.п. 2.4
	Объем (куб. м):	13500,00	в том числе подземной части (кв.м):
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	820,0	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир - 1990,6 кв. м; кол-во квартир — 48 шт (1комнатных — 34 шт.; 2- комнатных -14 шт.). Общая площадь помещений здания- 2670,0 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Ростовская область, Аксайский район, п. Темерницкий	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:		

	(класс)	
	Протяженность:	

Срок действия настоящего разрешения – “ 27 ” октября 20 21 в соответствии с _____
 Проектом организации строительства В.08/2020- ПОС том 6

**Глава Администрации
 Щепкинского
 сельского поселения**

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на
 строительство)

(подпись)

А.В. Кузнецов

(расшифровка подписи)

“ 27 ” января 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
 продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

М.П.